



Crna Gora
OPŠTINA ŽABLJAK

**-Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine
i komunalno stambene poslove-**

Broj: UP1-04-332/23-131/2

Žabljak, 04.07.2023.godine

Rješenje je pravosnažno i
izvršno dana 09.10.2023.godine.



SEKRETAR,
Sava Zeković

Sekretarijat za uređenje prostora, zaštitu životne sredine i komunalno stambene poslove Opštine Žabljak, rješavajući po zahtjevu Radović Miodraga iz Podgorice, ul. Vladike Danila br. 30a, u predmetu izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za postavljanje (izgradnju) pomoćnog objekta -ostave, na osnovu člana 74 stav 1, 2 i 4, člana 218 stav 1, člana 118 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22), a u vezi sa članom 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave (“Sl.list CG”, br. 87/18, 28/19, 75/19, 116/20, 76/21 i 141/21), člana 12 Odluke o pomoćnim objektima („Sl.list CG – opštinski propisi“, br.23/21) i člana 60 stav 3 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“, br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), **donosi**

RJEŠENJE

ODBIJA SE zahtjev Radović Miodraga iz Podgorice, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova br.04-332/23-131 od 21.04.2023.godine, za postavljanje (izgradnju) pomoćnog objekta - ostave na kat. parceli br. 2804/27 KO Žabljak I, **kao nepotpun.**

Obrazloženje

Radović Miodrag iz Podgorice, ul. Vladike Danila br. 30a, podnio je ovom Sekretarijatu zahtjev broj 04-332/23-131 od 21.04.2023.godine, za izdavanja urbanističko – tehničkih uslova za postavljanje (izgradnju) pomoćnog objekta - ostave na kat. parceli br. 2804/27 KO Žabljak I.

U postupku rješavanja utvrđeno je da predmetni podnesak ima nedostataka koji sprečavaju postupanje po istom, te je shodno tome aktom broj UP1-04-332/23-131/1 od 03.05.2023.godine pozvao imenovanog da u roku od 30 dana od dana dostavljanja akta otkloni nedostatke, što nije učinio i pored upozorenja na posledice propuštanja.

Odredbama člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da urbanističko – tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije izdaje Ministarstvo u roku od 20 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica (stav1); Uz zahtjev iz stave 1 ovog člana, pored podataka propisanih zakonom kojim se uređuje upravni postupak, navode se i podaci o identifikaciji katastarske parcele (stav 2); Ministarstvo je dužno da urbanističko – tehničke uslove izda u skladu sa planskim dokumentom (stav 4).

Članom 118 stav 2 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata propisano je da se uslovi za postavljanje odnosno građenje pomoćnih objekata definišu planskim dokumentom.

Članom 1 Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave propisano je da se poslovi državne uprave iz nadležnosti Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma iz člana 74 stav 1, 4, 5, 6, 7, 9 i 10 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20) (u daljem tekstu : Zakon), osim za složene inženjerske objekte, zgrade bruto građevinske površine 3000 m2 i više, hotele, turistička naselja sa najmanje četiri ili pet zvjezdica i turističke rizorte, objekte za koje se obavezno raspisuje javni konkurs za izradu idejnog arhitektonskog rješenja, trg, skver, šetalište i gradski park povjeravaju Glavnom gradu Podgorica, Prijestonici Cetinje i opštinama: Andrijevica, Bar, Berane, Bijelo Polje, Gusinje, Danilovgrad, Kolašin , Kotor, Mojkovac, Nikšić, Petnjica, Plav, Plužine, Pljevlja, Rožaje, Tivat, Ulcinj, Herceg Novi, Šavnik i Žabljak (u daljem tekstu: Glavni grad, Prijestonica i opština).

Odredbama člana 12 Odluke o pomoćnim objektima propisano je da urbanističko-tehničke uslove za izradu tehničke dokumentacije za postavljanje, odnosno građenje pomoćnog objekta izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora i izgradnje objekata u roku od 15 dana od dana podnošenja zahtjeva zainteresovanog lica ukoliko su ispunjeni uslovi propisani ovom odlukom.

Odredbama člana 1 stav 1 tačka 1 Odluke o pomoćnim objektima propisano je pod pomoćnim objektima, u smislu ove odluke, smatraju se pomoćni objekti koji služe korišćenju stambenog, odnosno poslovnog objekta, a svrstavaju se u tri tipa s tim što je tip 1 -pomoćni objekti koji čine funkcionalnu i ekonomsku cjelinu sa objektom čijem korišćenju služi pomoćni objekat, i to: podzemne i nadzemne garaže, ostave, magacini, objekti za smještaj ogreva, portirnice, objekti za radnike obezbjeđenja, objekti za naplatu i slični objekti.

Odredbama člana 60 stav 1 i 3 Zakona o upravnom postupku propisano je da kad podnesak sadrži neki formalni nedostatak zbog kojeg se po njemu ne može postupiti ili ako je podnesak nerazumljiv ili nepotpun, ovlašćeno službeno lice će odmah, a najkasnije u roku od tri dana od dana prijema podneska, zahtijevati od stranke da nedostatke otkloni i odrediti joj rok u kojem je dužna da to učini; ako stranka ne otkloni nedostatke u određenom roku ovlašćeno službeno lice će, u roku od sedam dana od dana isteka roka iz stava 2 ovog člana, rješenjem odbiti podnesak.

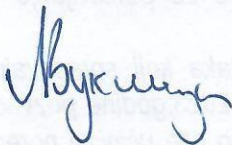
Na osnovu izloženog riješeno je kao u dispozitivu ovog rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOJ ZAŠTITI: Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Žabljak u roku od 15 dana od dana dostavljanja, a preko ovog Sekretarijata. Žalba se predaje neposredno ili preporučeno putem pošte, taksirana sa 5€ administrativne takse koja se uplaćuje na uplatni račun opštine Žabljak broj 510-5156777-45 i dokaz o uplati prilaže uz žalbu.

DOSTAVITI: - Radović Miodraga iz Podgorice, ul. Vladike Danila br. 30a,
- Komunalnoj policiji i inspekciji Opštine Žabljak,
- arhivi i
- u spise.

Obradila:

Vukica Lalović, Samostalni savjetnik II za građevinarstvo



SEKRETAR,
Sava Zeković

